



Sehr geehrte Interessentin,  
sehr geehrter Interessent!

Aus betriebswirtschaftlichen Gründen können wir unsere Serviceleistungen im Bereich des Kundencenters nicht mehr kostenlos durchführen. Es wird daher für die Vormerkung und Bearbeitung von Wohnungsanträgen eine Kautions von € 45,-eingehoben.

**Ihre Anmeldung kann erst dann in Evidenz genommen werden, wenn Sie uns den bestätigten Einzahlungsbeleg vorweisen.**

Wir weisen Sie ausdrücklich darauf hin, dass durch die Entgegennahme Ihrer Wohnungsbewerbung kein wie immer gearteter Rechtsanspruch gegenüber der Gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft der Stadt Linz GmbH entsteht.

Sollten Sie bereits GWG-Mieter sein, ist eine neuerliche Vormerkung als Interessent erst zwei Jahre nach Mietvertragsabschluss möglich.

Sollten wir auf unsere Aktualisierungsschreiben, die Sie in bestimmten Zeitabständen erhalten werden, bzw. auf ein konkretes Wohnungsangebot keine Rückantwort bekommen, so wird vereinbart, dass wir annehmen können, dass Sie an einer Weiterführung Ihrer Bewerbung kein Interesse mehr haben. Ihr Ansuchen wird aus der Evidenz genommen. Gleiches gilt, wenn Sie uns Änderungen Ihrer Anschrift und Ihres Namens nicht bekannt geben und unsere Mitteilungen somit unzustellbar sind.

Eine Rückzahlung der Kautions erfolgt bei Anmietung einer GWG – Wohnung.

Für den Fall, dass Sie bei einem anderen Vermieter eine geeignete Wohnung finden und Ihre Anmeldung somit gegenstandslos wird, können Sie die Kautions zurückfordern. Eine Auszahlung der erlegten Kautions kann jedoch nur dann erfolgen, wenn Sie uns schriftlich darum ersuchen.

✂.....

Ich erkläre mit meiner Unterschrift, dass ich über die Vormerk- und Bearbeitungsmodalitäten informiert wurde.

Name: .....

Adresse: .....

Linz,.....

.....  
Unterschrift des Wohnungsbewerbers

## Fragebogen für Wohnungsinteressenten

Erläuterungen

Sehr geehrte Wohnungsinteressentin,  
sehr geehrter Wohnungsinteressent!

Bitte beachten Sie beim Ausfüllen des Fragebogens folgende Punkte:

- Es werden ausschließlich Anmeldungen von Personen **nach Vollendung des 18. Lebensjahres** entgegengenommen.
- Es werden Anmeldungen von Bürgern eines Staates **außerhalb des EWR** nur entgegengenommen, wenn sie als **langfristig aufenthaltsberechtigter Drittstaatsangehöriger** gelten. Als Dokumente werden anerkannt: **Niederlassungsbewilligung, Niederlassungsnachweis, Daueraufenthaltskarte oder Daueraufenthalt EG.**
- Um Ihr Anliegen erfolgreich bearbeiten zu können, ist ein **vollständig ausgefüllter Fragebogen** unerlässlich. Bitte führen Sie auch unbedingt Ihre **Sozialversicherungsnummer** an, da ansonsten Ihre Vormerkung nicht bearbeitet werden kann.
- Bitte beachten Sie, dass Ihre Anmeldung erst behandelt wird, wenn Sie die **Vormerkkaution von € 45,-** auf das Konto- Nr. 46710-070-911, BLZ 14000 (IBAN AT211400046710070911 und BIC BAWAATWW) eingezahlt haben. Siehe beiliegendes Merkblatt.
- Folgende **Unterlagen** sind beizulegen (selbstverständlich sind auch Kopien ausreichend):
  1. **Einkommensbestätigung** – vom Antragsteller und allen mitziehenden Personen (Jahreslohnzettel, Pensionsabschnitt, Steuerbescheid, Inskriptionsbestätigung)
  2. **aktueller Meldezettel** – vom Antragsteller und allen mitziehenden Personen (bei Bürger eines Staates außerhalb des EWR bitte Meldebestätigung für Antragsteller, für mitziehende Personen genügt der Meldezettel).
  3. **Zahlschein Vormerkkaution**
  4. Bei Nicht-EWR-Bürgern zusätzlich: **Niederlassungsbewilligung, Niederlassungsnachweis, Daueraufenthaltskarte oder Daueraufenthalt EG.**
  5. Bei besonderer **Dringlichkeit** (siehe Fragebogen Punkt 4) legen Sie bitte zusätzlich den **entsprechenden Nachweis** bei:
    - Schwangerschaftsnachweis,
    - Nachweis über bereits erfolgte Wohnungskündigung,
    - Nachweis einer gesundheitlichen Beeinträchtigung,
    - Scheidungsurteil,
    - Nachweis über ein befristetes Mietverhältnis

In besonders dringlichen Fällen versuchen unsere Mitarbeiter, Wartezeiten zu verkürzen, doch das enorme Interesse an GWG – Wohnungen kann zu langen, unter Umständen sogar mehrjährigen Wartezeiten bis zu einem Wohnungsangebot führen. Wir bitten um Ihr Verständnis.

**Die Mitarbeiter des GWG Kundentelefon 76 13 stehen Ihnen gerne für Ihre Fragen zur Verfügung.**

**Montag bis Donnerstag:**

**07:30 bis 16:00 Uhr**

**Freitag:**

**07:30 bis 12:00 Uhr**

## FRAGEBOGEN FÜR WOHNUNGSINTERESSENTEN

Der schnellste Weg zu Ihrer GWG Wohnung!

Sehr geehrte Wohnungsinteressentin,  
sehr geehrter Wohnungsinteressent!

Herzlichen Dank für Ihr Interesse

Bei Fragen stehen Ihnen die Mitarbeiter des GWG Kundentelefon 7613 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr GWG Kundencenter



### 1. Persönliche Daten

Herr  Frau Titel \_\_\_\_\_ Straße/Hausnummer \_\_\_\_\_

Familiename \_\_\_\_\_ PLZ / Ort \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Telefon (privat) \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_ Mobiltelefon \_\_\_\_\_

Staatsbürgerschaft \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Sozial- Versicherungs- Nr. | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

Dienstgeber \_\_\_\_\_ Postzustellung bitte an Zusatzadresse \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Beruf \_\_\_\_\_

#### Familienstand:

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> ledig       | <input type="checkbox"/> verwitwet                  |
| <input type="checkbox"/> verheiratet | <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft         |
| <input type="checkbox"/> geschieden  | <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft |

### 2. Angaben zu meiner derzeitigen Wohnung

#### Mein derzeitiges Wohnverhältnis entspricht:

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Mitbewohner              | <input type="checkbox"/> Hauseigentum                       |
| <input type="checkbox"/> Hauptmiete (befristet)   | <input type="checkbox"/> Bewohner in dem Sozialverein _____ |
| <input type="checkbox"/> Hauptmiete (unbefristet) | <input type="checkbox"/> Dienstwohnung                      |
| <input type="checkbox"/> Untermiete               | <input type="checkbox"/> GWG- Hausbesorger- Dienstwohnung   |
| <input type="checkbox"/> Wohnungseigentum         | <input type="checkbox"/> Obdachlos                          |

#### Weitere Angaben zur derzeitigen Wohnung:

Gebäudeeigentümer: \_\_\_\_\_

Raumanzahl (ohne Küche u. Nebenräume): \_\_\_\_\_ Räume

Quadratmeter meiner derzeitigen Wohnung: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Monatliche Bruttomiete meiner derzeitigen Wohnung:

€ \_\_\_\_\_ (inkl. Betriebskosten ohne Heizung und Strom)

Insgesamt wohnen in meiner Wohnung \_\_\_\_\_ Person (en).

#### Meine derzeitige Wohnung verfügt über:

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Zentralheizung, Bad, Dusche und WC                         |
| <input type="checkbox"/> Bad oder Dusche und WC                                     |
| <input type="checkbox"/> nur WC und Wasserentnahme in der Wohnung                   |
| <input type="checkbox"/> kein WC oder keine Wasserentnahme in der Wohnung           |
| <input type="checkbox"/> meine derzeitige Wohnung wird bei Bezug einer anderen frei |

