

GWG – Vorschau bis Ende 2019: Rund 1.300 Mieterwechsel und über 500 Vergaben von Neubauwohnungen stellen GWG vor große Herausforderungen

GWG informiert Mieter auch über gesetzliche Verpflichtungen der Bürgerinnen und Bürger nach dem Meldegesetz

Rund 1.300 Mieterwechsel und über 500 Zuweisungen von Neubauwohnungen stellen die GWG im heurigen Jahr 2019 vor besondere Herausforderungen. Vor allem die rege Neubautätigkeit im heurigen Jahr 2019 führt zu einer außerordentlich hohen Anzahl von Vergaben von Neubauwohnungen, der um den Faktor zwei bis drei höher liegt als in vergleichbaren Jahren.

Die aktuelle Diskussion rund um die meldegesetzlichen Bestimmungen und die bisher geübte Kulanz auf der Seite der Meldebehörden wird auch die GWG im Interesse ihrer KundInnen dazu veranlassen, verstärkt auf die gesetzlichen Bestimmungen hinzuweisen. So ist eine Ummeldung des Wohnsitzes innerhalb einer Frist von drei Werktagen unumgänglich, um eine Verwaltungsstrafe zu vermeiden.

Die GWG informiert alle Wohnungsbewerber über diese Frist und weist auch auf ihrer Homepage auf die meldegesetzlichen Bestimmungen hin, um damit ihre Kundinnen und Kunden bestmöglich zu servizieren.

„Auch wenn bisher die Behörde bei der Ummeldung des Wohnsitzes tolerant war, so führt an der Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen kein Weg vorbei. Wir haben unsere Kundinnen und Kunden bereits bisher mit einer Checkliste unterstützt, worauf bei einem Wohnungswechsel zu achten ist und worauf man nicht vergessen sollte. Das reicht von der Ummeldung des eigenen Fahrzeugs bis zu einer Unzahl von Tipps, wo man überall seine neue Adresse bekanntgeben soll. Darin enthalten ist eben auch der Gang zum Bürgerservice im Neuen Rathaus. Oftmals ist ja auch die Bewohnerparkkarte zu ändern, sodass mit einem Schritt mehrere Punkte erledigt werden können. Der doch sehr hohe Strafraum von bis zu 726 Euro sollte dabei als „Anreiz“ gesehen werden, gerade diesen Punkt nicht zu vergessen“, hält dazu GWG-Direktor Nikolaus Stadler fest.

Kontakt:
Nikolaus Stadler – GWG Linz, Eisenhandstraße 30, 4021 Linz
Tel: 0664-8411777, Mail: nikolaus.stadler@gwg-linz.at