



Die **GWG-Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der Stadt Linz** ist mit rund 30.000 Verwaltungseinheiten die größte Wohnungsanbieterin in Linz. Als modernes Dienstleistungsunternehmen setzt sich die GWG für die zeitgemäße Errichtung, Erhaltung, Verwaltung und Verbesserung von Wohnanlagen ein.

Für unser Team der Hausverwaltung suchen wir ab sofort eine/n

HAUSVERWALTER/IN (38 Std./Woche)

Ihre Aufgaben:

- Selbständige und eigenverantwortliche Verwaltung von Liegenschaften in kaufmännischer, technischer und rechtlicher Hinsicht (MRG, WGG)
- Betreuung von MieterInnen, Organisation und Durchführung von Mieterversammlungen
- Besichtigung, Übergabe und Rücknahme von Wohnungen
- Organisation von Instandsetzungen und Sanierungen

Ihre Qualifikation:

- Fundierte technische oder kaufmännische Ausbildung
- Technisches Verständnis
- Berufserfahrung im Hausverwaltungsbereich und Kenntnisse der gesetzlichen Grundlagen (MRG, WGG)
- Ausbildung im Immobilien- bzw. Facility Management Bereich von Vorteil
- Kundenorientierung, Kommunikationsstärke und Entscheidungsfähigkeit
- Führerschein der Gruppe B und eigener PKW

Wir bieten:

- Krisensicherer Arbeitsplatz mit langfristiger Perspektive
- Eigenverantwortliche, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Gleitzeitmöglichkeit und diverse Sozialleistungen
- Gutes Betriebsklima im hochmotivierten Team
- Das KV-Mindestgehalt beträgt auf Basis einer Vollzeitbeschäftigung Euro 2.702,80 brutto pro Monat, mit der Bereitschaft zur Überzahlung entsprechend Qualifikation und Berufserfahrung

Eine diskrete Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich!

Ihre Bewerbungsunterlagen schicken Sie bitte

z.H. Frau Mag.^a Lejla Naxner | E-Mail: lejla.naxner@gwg-linz.at

GWG – Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der Stadt Linz | Eisenhandstraße 30 | 4020 Linz